



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA SEGNALETICA STRADALE E POLITICHE PER LA CASA

N. 68 DEL 28/10/2024

Nr. Reg. Generale: 1020

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA DEI RICHIEDENTI IL CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA L.431/98 E SS. MM. ED II., PER L'ANNO 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 6 dello Statuto dell'Unione dei Comuni del Chianti Fiorentino che individua le funzioni da svolgere;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 4 del 29.12.2010 e successive modificazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 52 del 15.04.2016, con la quale è stata approvata la struttura organizzativa dell'Unione, individuandone i Servizi che la costituiscono;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino 9 dd. 14.08.2024, con il quale il sottoscritto dott. Gilberto Macaluso è stato nominato Responsabile dell'Area "Politiche per la Casa";

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D. L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella L. n. 213/2012 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 34 del 27.11.2017;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa
VISTA Deliberazione del Consiglio dell'Unione Comunale n. 13 del 22.07.2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 1 del 12.01.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 3 del giorno 23.01.2024 con la quale è stato approvato il PEG Finanziario 2024 - 2026 dell'Unione Comunale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e ss. mm. ed ii., recante “*Disciplina della locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*” che, all'art. 11, istituisce un Fondo Nazionale, da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni nell'ambito del reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999, che ha definito i criteri minimi per l'accesso al suddetto contributo;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 1998/C2 del 14 settembre 2005, che ha definito, previa intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni del 14 luglio 2005, i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30.03.2020, recante “*Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Modifica criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali*”;
- la LRT 2/2019 e ss. mm. ed ii., recante “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1041 dd 16.09.2024, contenente le ultime modifiche ed integrazioni all'Allegato A alla succitata Deliberazione di Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020;

VISTA la propria Determinazione n. 1 (n. gen. 766) dd 08.08.2024, di approvazione e pubblicazione del Bando per i contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2024;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa
CONSIDERATO che sono pervenute, nel periodo di apertura del Bando, n. 322 domande di contributo, suddivise, con riferimento al Comune di residenza del richiedente, come di seguito:

- 107 domande di richiedenti residenti a San Casciano Val di Pesa;
- 66 domande di richiedenti residenti a Barberino Tavarnelle;
- 149 domande di richiedenti residenti a Greve in Chianti,

e che tali domande sono state istruite nel rispetto della normativa vigente, testé richiamata;

DANDO ATTO che, per motivate esigenze istruttorie, il termine per la pubblicazione della graduatoria provvisoria, determinato all'art. 8 del Bando di concorso in n. 30 giorni dal giorno 16.09.2024, è stato dilazionato fino ad oggi;

RITENUTO di procedere, con il presente atto, ad approvazione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto (Allegato A), rispettivamente suddivisa nelle due fasce A e B, e dell'elenco delle domande escluse (Allegato B), allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, i quali rimarranno pubblicati all'Albo Pretorio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino per n. 15 giorni, conformemente a quanto stabilito nel succitato art. 8 del Bando di concorso;

ATTESO che alla presente Determinazione ed agli elenchi allegati verrà data la massima pubblicità, mediante ulteriore pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, con adeguato collegamento dai siti istituzionali dei Comuni che vi fanno parte, nonché mediante la pubblicazione prevista dal D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. ed ii., recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DATO ATTO altresì che, ai sensi del medesimo art. 8 del Bando di concorso, gli interessati potranno presentare motivata opposizione avverso la presente graduatoria provvisoria nel termine tassativo di n. 10 giorni dalla pubblicazione della presente Determinazione;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii., *“Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”*;
- la vigente normativa in materia di protezione dei dati personali delle persone fisiche GDPR 679/2016, in conformità al quale la graduatoria verrà pubblicata sostituendo i dati personali dei richiedenti con il numero di protocollo di presentazione dell'istanza;

DETERMINA



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

Per tutto quanto esposto in narrativa e qui interamente richiamato:

1. di approvare i seguenti atti, quali parte integrante e sostanziale della presente Determinazione:
 - GRADUATORIA PROVVISORIA delle domande ammesse, rispettivamente suddivisa nelle due fasce A e B (Allegato A);
 - elenco provvisorio delle domande escluse (Allegato B);
2. di garantire, in conformità alla normativa vigente, la massima pubblicità alla succitata graduatoria provvisoria, mediante pubblicazione della medesima, per n. 15 giorni, all'Albo Pretorio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, con adeguato collegamento dai siti istituzionali dei Comuni che ne fanno parte, e pubblicazione di legge del presente atto, con tutti i suoi allegati, nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente";
3. di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
4. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il sottoscritto dott. Gilberto Macaluso, Responsabile dell'Area Politiche per la Casa dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino;
5. di dichiarare la presente Determinazione immediatamente esecutiva, non comportando impegni di spesa;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso, nel termine di legge, ricorso all'autorità giurisdizionale competente.

Li, 28/10/2024

Il responsabile



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

GILBERTO MACALUSO / ArubaPEC

S.p.A.